

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO MEIR 13 C/RUPPOLI DANIEL FORTUNATO
(SUCESTORES DE) Y RUPPOLI MARIA EVA S/COBRO EJECUTIVO DE GXPENSAS**

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 4 Sec. Única de Mar del Plata en los autos: "Consortio de Propietarios Edificio Meir 13 c/Ruppoli Daniel Fortunato (sucesores de) y Ruppoli María Eva s/Cobro Ejecutivo de Gxpensas" Expte. MP-32001-2021, hace saber que el Martillero Omar Alejandro Sass reg. 2204 cel. 2235364707 rematará mediante subasta electrónica la 1/12 parte (espacio común indiviso) del inmueble (cochera) sito en Falucho 2178/88/92 de Mar del Plata Nom. Cat.: Circ. I; Secc E; Mza 70-a; Par 1-e; Matrícula 142911 UF7 Pol 00-07-00-08 (045) Superficie UF 399,10 mc INICIO:

30/09/2025 10 HS. CIERRE:14/10/2025 10 HS. Visita:19/09/2025 de 11 a 12 hs. Desocupada. Base: \$1.164.688 Depósito en garantía: \$58.234 que deberá depositar en la cuenta en Pesos 6102- 027-0920007/3, CBU:0140423827610292000739 Comisión 4 % c/parte IVA (21 %) y ap. prev. (10 %) Sellado de Ley (0,6 %) Acta de Adjudicación 12/11/2025 a las 11 hs. Adeuda gxpensas a abril 2025 \$617.532,30 Exp. abril/25 \$15.133,20 quien resulte comprador no quedará liberado respecto de las gxpensas comunes cuya liquidación haya sido aprobada y publicada en autos -capital más intereses hasta el efectivo pago- (art. 575 parrafo 2° del CPCC). Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la pagina de la SCBA. <https://subastas.scba.gov.ar/> Mar del Plata, 28 de agosto de 2024. Fdo. Valdettaro Marcos Rodolfo. Auxiliar Letrado. Nota: El presente se publicará por tres días en el "Boletín Oficial", y diario La Capital de Mar del Plata. Y en el portal de la página web de la SCJBA (Ac.3604/12) Mar del Plata, 28 de agosto de 2025. Valdettaro Marcos Rodolfo. Auxiliar Letrado.

sep. 12 v. sep. 16

