

Datos del Expediente

Carátnula: CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO CALLE CORRIENTES 2329 DE MAR D C/ CEVEDIO MARIA VALERIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO DE

Fecha inicio: 26/03/2024

Nº de Receptoría: MP - 7077 - 2024

Nº de Expediente: 7181

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 19/12/2025 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO.)

Anterior 19/12/2025 9:33:15 - EDICTO ELECTRONICO

REFERENCIAS

COMPROBANTE+DE+PAGO+TASA.pdf [VER ADJUNTO](#)

Destinatario a Notificar BOLETIN OFICIAL

Domicilio a Notificar boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Domicilio Electrónico boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Funcionario Firmante 22/12/2025 13:09:14 - IRIARTE Pablo Agustín - AUXILIAR LETRADO

Nro. Notificación Electrónica 136640931

Observación del Profesional EDICTO PARA BOLETIN OFICIAL

TASA+EDICTO+B.O..pdf [VER ADJUNTO](#)

- DATOS DE PRESENTACIÓN

Fecha del Escrito 19/12/2025 09:33:15

Firmado por GANIM Nicolas Hector (24303200599)

Nro. Presentación Electrónica 140398154

Presentado por GANIM Nicolas Hector (24303200599@cma.notificaciones)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 22/12/2025 13:09:12

Fecha de Notificación 22/12/2025 13:09:12

Notificado por IRIARTE PABLO AGUSTIN

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial Nro. 15, Sec. Única de Mar del Plata, en autos **CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO CALLE CORRIENTES 2329 DE MAR D C/ CEVEDIO MARIA VALERIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS**, Expte. N° 7181, rematará mediante subasta electrónica el 100% del inmueble sito en calle Corrientes 2329 de Mar del Plata, NC. Circ. 1, Secc. B, Mza. 165, Parcela 7-c, UF2, Matricula 158271/2(45) **DESOCUPADO**, libre de gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de toma de posesión por el adquirente y demás circunstancias que surgen del expte. Base: \$ 2.163.311,04.- Dep. en Gta. \$108.165,55. Honorarios: 3% c/p más 10% aportes a/c. Deuda de expensas \$4.150.186,65(Capital \$2.662.195,17 Int. \$1.487.991,48) Ult.devengada Nov/25 \$235.554,79. El adquirente no queda desobligado por la deuda de expensas comunes que no se cancelasen con el producido de la subasta. De intentarse una compra en comisión, deberá denunciarse el nombre del comitente, debiendo ambos encontrarse inscriptos en el RGSJ a los fines de su admisibilidad en la subasta. Inicia: **05-03-2026 12 hs.** finaliza: **19-03-2026 12 hs.**, s/ perjuicio de lo previsto en art. 42 del Ac. 3604/2012. Cta. Judicial N° 6102-027-0921767/8 CBU 0140423827610292176786. Saldo de precio: al quinto día de aprobada la subasta b/apercebimiento de ser declarado postor remiso (art 585 CPCC). Acta de Adjudicación: **08-04-2026 a las 10 hs.** Más información al Martillero interviniente: Nicolás Hécto: Ganim, Reg. 3855 Tel. 2235400323. Visita: 24-02-2026 de 11 a 12 hs. Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la página de la S.C.B.A. (<https://subastas.scba.gov.ar>).

El presente edicto deberá publicarse por 3 (tres) días en el Boletín Oficial. Mar del Plata, de diciembre de 2025.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



IRIARTE Pablo Agustín
AUXILIAR LETRADO

GANIM Nicolas Hector (24303200599)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

