



Colegio de Martilleros y Corredores Públicos

Departamento Judicial Mar del Plata

Ley 10.973 – T. O. 14085

Bolívar 2948 - 7600 - Mar del Plata - ☎ 0223-493-5119 / 493-1189

📞 223-5900002

e-mail: colegio@martillerosmdp.com.ar - web: www.martillerosmdp.com.ar

Dieron a conocer los valores locativos en pesos y semanales

MARTILLEROS Y CORREDORES PÚBLICOS SUGIEREN UN INCREMENTO DEL 25% PARA ESTA TEMPORADA DE VERANO 2026-2027

El Consejo Directivo del Colegio de Martilleros y Corredores Públicos Departamento Judicial Mar del Plata, anunció en Conferencia de Prensa, los valores locativos sugeridos para la temporada de verano 2026/2027.

Estuvieron presentes el presidente y vicepresidente 1° del Colegio, Guillermo Oscar Rossi y Verónica Berasueta, respectivamente; el titular del Ente Municipal de Turismo y Cultura, Diego Juárez y los delegados de General Alvarado, Olga Álvarez Barrios y de Mar Chiquita, Alejandro Beekman.

En primer lugar realizaron estas aclaraciones:

- 1) Aconsejamos que la oferta de las unidades y los **precios pactados sean en pesos**.
- 2) No somos formadores de precios. ya que los valores son fijados por la oferta y la demanda y van cambiando de acuerdo a la inflación que se vaya produciendo.
- 3) De todos modos es nuestra intención informar que Mar del Plata, como los partidos que integran el departamento judicial, **ya tienen propiedades en oferta para alquilar**.
- 4) Dada estas consideraciones y teniendo en cuenta las consultas de los propietarios y de los futuros turistas, damos una idea de **valores orientativos** de los distintos inmuebles, con las variaciones que podrán tener **según calidad, estado, ubicación y zona**", manifestaron.

Asimismo resaltaron las características particulares que tiene nuestro departamento judicial, lo que permite **una variada oferta turística**.

"Tenemos que manejarnos en un ámbito de **prudencia con los precios** ya que hay una importante competencia de los países vecinos y por la situación económica", puntualizaron.

MAR DEL PLATA (PRECIOS SUGERIDOS POR SEMANA)

DEPTOS. DE 1 AMBIENTE (2/3 PERSONAS):	* SEMANA DESDE \$ 375.000.-
DEPTOS. DE 2 AMBIENTES (3/4 PERSONAS):	* SEMANA: DESDE \$ 588.000.-
DEPTOS. DE 3 AMBIENTES (5/6 PERSONAS):	* SEMANA: DESDE \$ 863.000.-
CHALET DE 3 AMBIENTES (5/6 PERSONAS):	* SEMANA: DESDE \$ 1.176.000.-

Como es habitual desde el Colegio de Martilleros y Corredores Públicos Departamento Judicial Mar del Plata se aconseja **contratar a un profesional inmobiliario matriculado**.

Esto garantizará la **atención permanente** del mismo y evitará preocupaciones o incertidumbres al realizar la contratación con cualquier medio virtual.

Quienes deseen pueden obtener los datos en la web de la entidad: <https://www.martillerosmdp.com.ar> o comunicándose por whatsapp al **223/590-0002**

SE AGRADECE SU DIFUSIÓN

Contacto para notas: **Guillermo Oscar Rossi: 2234 46-8609 / (0223) 154-468609** (presidente)